van Gogh

• DEPARTAMENTOS BOUTIQUE •

MundoVerde
inmobiliaria


van Gogh
LINCE
INSPIRADO EN LA TRANQUILIDAD, CREADO PARA VIVIR.

EL ARTE DE VIVIR BIEN

JR. MANUEL VILLAVICENCIO 1425 - LINCE

Van Gogh es un exclusivo proyecto residencial ubicado en el límite con San Isidro, rodeado de parques y con todo lo que necesitas a pocos pasos. Ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, seguridad y conectividad.

El edificio cuenta con 5 pisos y departamentos de 2 y 3 dormitorios, cuidadosamente diseñados para brindar confort y pensados para adaptarse a las necesidades de cada estilo de vida.

MundoVerde
inmobiliaria



UBICACIÓN DEL PROYECTO

RESTAURANTES/ CAFÉS

1.Señor Limón
2.La Romana
3.La Bonbonniere
4.Chifa Royal
5.Starbucks/ Bembos
6.Pizza Hut
7.KFC
8.Rovegno
9.Villa Steakhouse
10. Maria Almenara
11. Sarcletti
12. Pardos Chicken
13. Starbucks/Chili's
14. Mariate
15. Baco & Vaca
16. El Hornero
17. Antica Pizzeria
18.Sálve Luigi
19. Juicy Lucy
20. La Trattoria
21. Cafe Gianfranco

SERVICIOS

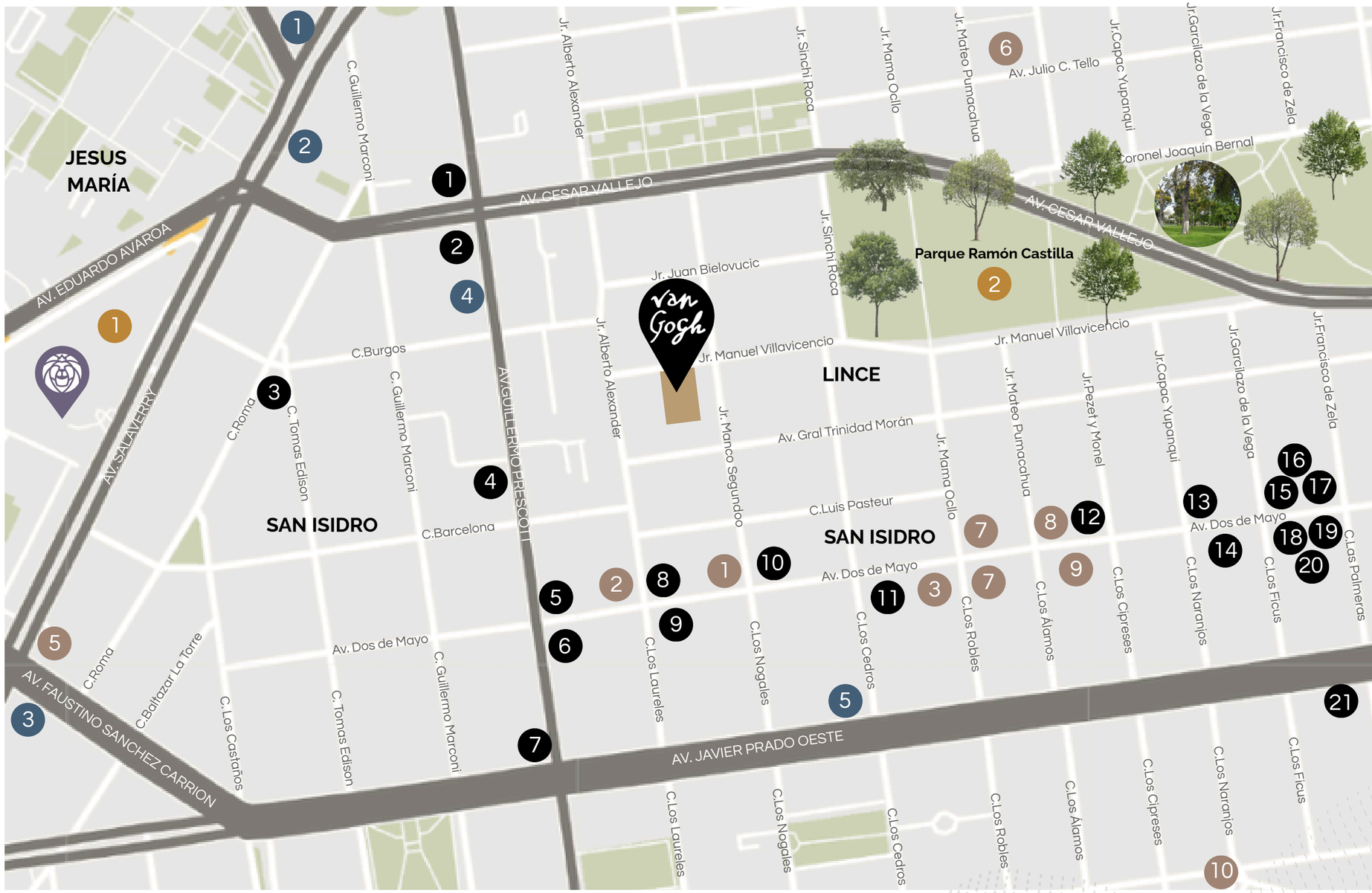
1.Vivanda
2.BBVA/ Scotiabank/ Banbif
3.Flora & Fauna
4.Wong
5.Meliá
6.Mercado Risso
7.BCP/BBVA
8.Interbank
9.Angel's Nails
10. Smart Fit Basadre

ENTRETENIMIENTO

1.C.C Real Plaza Salaverry
2.Parque Ramón Castilla

EDUCACIÓN

1.Universidad del Pacífico
2.UPC - Sede San Isidro
3.ISIL - Sede San Isidro
4.Pacifico idiomas
5.Chio Lecca Fashion School



a 2 cuadras del Parque Ramón Castilla

a 5 minutos de C.C Real Plaza, UPC y mucho más...

DESCUBRE MOMENTOS PARA COMPARTIR

Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia funcional y confortable. La amplitud, la iluminación y la ventilación natural se complementan con acabados cuidadosamente seleccionados, creando un espacio moderno donde cocinar y compartir se convierte en un verdadero placer.

ACABADOS:

.Cocina totalmente equipada (horno, encimera y campana)
.Piso y contrazócalo de porcelanato tipo tablón de madera
.Zócalo de cerámico entre mueble alto y bajo
.Muebles altos y bajos de melamine
.Griferías de excelente calidad
.Tablero en piedra sinterizada o cuarzo





EL CENTRO DE CADA ENCUENTRO

La amplitud, la iluminación natural y las vistas hacia el exterior hacen de la sala un ambiente acogedor para disfrutar en familia. El acceso directo desde el ascensor aporta exclusividad y comodidad, complementando un espacio pensado para vivir cada momento con confort.

ACABADOS:

.Piso y contrazócalo de porcelanato tipo tablón de madera
.Paredes pintadas

van Gogh





TU ESPACIO,
TU MOMENTO

Pensados para acompañarte en cada etapa, los dormitorios ofrecen una distribución versátil que permite personalizar cada ambiente según tus necesidades. La iluminación y ventilación natural complementan un espacio cómodo, funcional y lleno de calidez.

ACABADOS:

.Piso y contrazócalo de porcelanato tipo tablón de madera
.Paredes pintadas

ESPACIOS QUE SE ADAPTAN A TI

Nuestros dormitorios secundarios han sido diseñados para brindar confort y funcionalidad, con espacio para una cama y dos veladores, además de clósets incorporados que permiten aprovechar cada espacio de manera eficiente.

ACABADOS:

.Piso y contrazócalo de porcelanato tipo tablón de madera
.Paredes pintadas



van Gogh





FUNCIONALIDAD CON ESTILO

Sus acabados de calidad, diseño contemporáneo y distribución eficiente crean un espacio elegante, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer una experiencia de confort.

ACABADOS:

.Piso y contrazócalo de porcelanato
.Paredes enchapadas
.Mueble de melamine y tablero en cuarzo
.Griferías y aparatos de excelente calidad

van Gogh

•TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTOS•

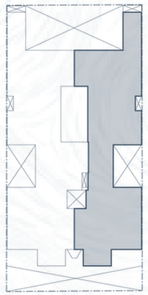
DEPARTAMENTO X01

ÁREA TECHADA:
89.00M2

ÁREA LIBRE:
3.67M2

ÁREA OCUPADA:
92.67M2

DORMITORIOS:
3





VISTA CALLE

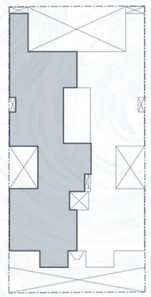
DEPARTAMENTO X02

ÁREA TECHADA:
99.00M2

ÁREA LIBRE:
3.67M2

ÁREA OCUPADA:
102.67M2

DORMITORIOS:
3





VISTA CALLE

van Gogh

MundoVerde
inmobiliaria

DEPARTAMENTO
DUPLEX

501

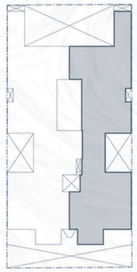
van Gogh

ÁREA TECHADA:
NIVEL 1: 89.00M2
NIVEL 2: 46.31M2
TOTAL Á.TECHADA: 135.31M2

ÁREA LIBRE:
48.65M2

ÁREA OCUPADA:
183.96M2

DORMITORIOS:
4





PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

MundoVerde
inmobiliaria

DEPARTAMENTO
DUPLEX

502

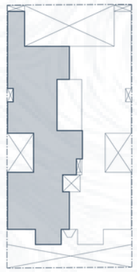
van Gogh

ÁREA TECHADA:
NIVEL 1: 99.00M2
NIVEL 2: 50.38M2
TOTAL: 149.38M2

ÁREA LIBRE:
48.65M2

ÁREA OCUPADA:
198.03M2

DORMITORIOS:
4





PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

MundoVerde
inmobiliaria

DEPARTAMENTO

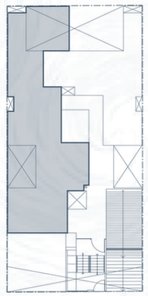
102

ÁREA TECHADA:
80.90M2

ÁREA LIBRE:
24.69M2

ÁREA OCUPADA:
105.59M2

DORMITORIOS:
2





VISTA CALLE

van Gogh

EL LUGAR DONDE COMIENZAN
TUS MEJORES HISTORIAS





MundoVerde
inmobiliaria