

MATISSE

Pueblo Libre

EDIFICIO
MATISSE

JR. CLOVIS 737, ESQ. CON PEDRO
MURILLO - PUEBLO LIBRE

30 exclusivos departamentos

2 y 3
dormitorios

Precios desde

s/380 mil

De

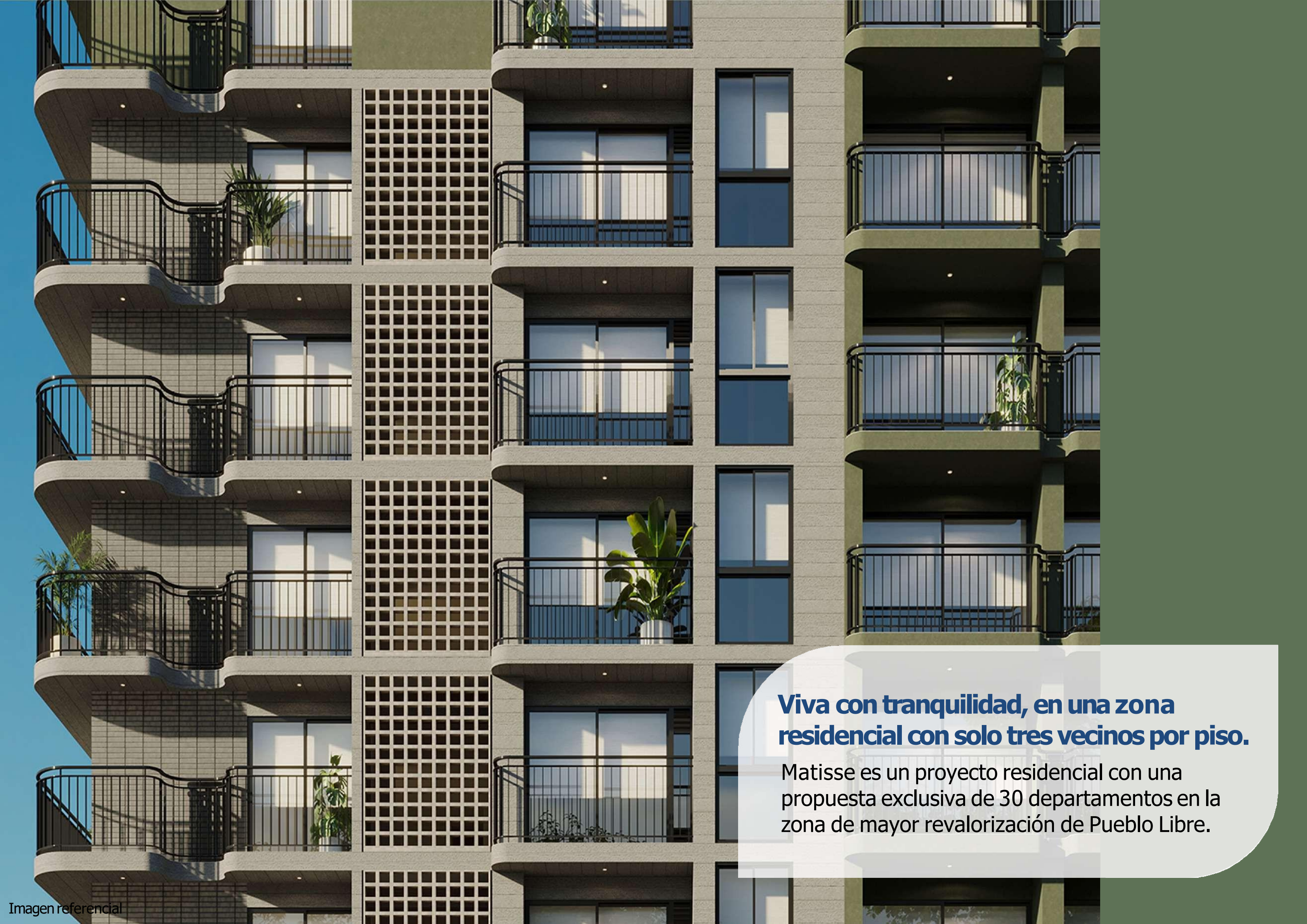
53m²

Hasta

162m²



Imagen referencial



Viva con tranquilidad, en una zona residencial con solo tres vecinos por piso.

Matisse es un proyecto residencial con una propuesta exclusiva de 30 departamentos en la zona de mayor revalorización de Pueblo Libre.

Amplia fachada de aspecto

COSMOPOLITA y MODERNO



A modern, open-plan living and dining area. The dining area on the left features a dark wood table with white plates and a modern chandelier with four glass globe lights. The living area on the right has a large orange sofa, a grey armchair, and a dark wood coffee table. A large window and glass door provide access to a balcony with a view of a city. The interior has light wood flooring, a wood-paneled wall with a TV, and track lighting on the ceiling.

Excelente aprovechamiento de
los espacios y acabados

SUPERIORES

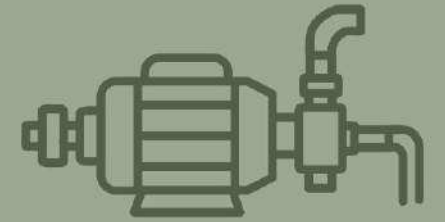


Imagen referencial

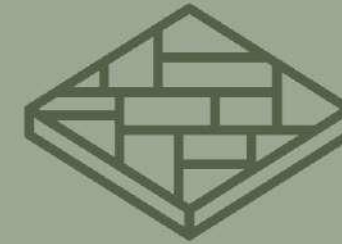
Nuestro proyecto marca la **DIFERENCIA**



Ascensor SCHINDLER,
garantía del líder mundial
en ascensores



Bombas de agua PENTAX,
alta precisión, fabricadas en
Italia



Cerámico, porcelanato y gres
para pisos de departamentos.
Mayor resistencia y durabilidad



4 puntos de GAS NATURAL en
cocina, horno, terma y secadora
para un máximo ahorro.



Losas con contrapiso para evitar
escuchar los ruidos del
departamento superior



Puertas PET, última generación
resistentes a rayones, golpes
y humedad



Central alarma contra incendio
SIEMENS, líder en calidad y
confiabilidad

EL PUEBLO LIBRE

QUE DESEAS

Y con todo a unos pasos de distancia...

 a 250m:

-  Smartfit
-  Plaza Vea
-  Mercado Simón Bolívar

 a 500m:

-  El Bolivariano
-  Taberna Queirolo
-  Pizzeria La Romana
-  Villa Chicken/Master Kong
-  Bambos/ KFC
-  Scotiabank
-  IEP San Genaro/Santa Isabel
-  Colegio Canonesas de la Cruz

Y MUCHO MÁS...



 JR. CLOVIS 737, ESQ. CON JR. PEDRO MURILLO - PUEBLO LIBRE



Disfruta los beneficios de vivir en la zona de mayor revalorización de Pueblo Libre.
En un entorno residencial, con todos los servicios a tu alcance.

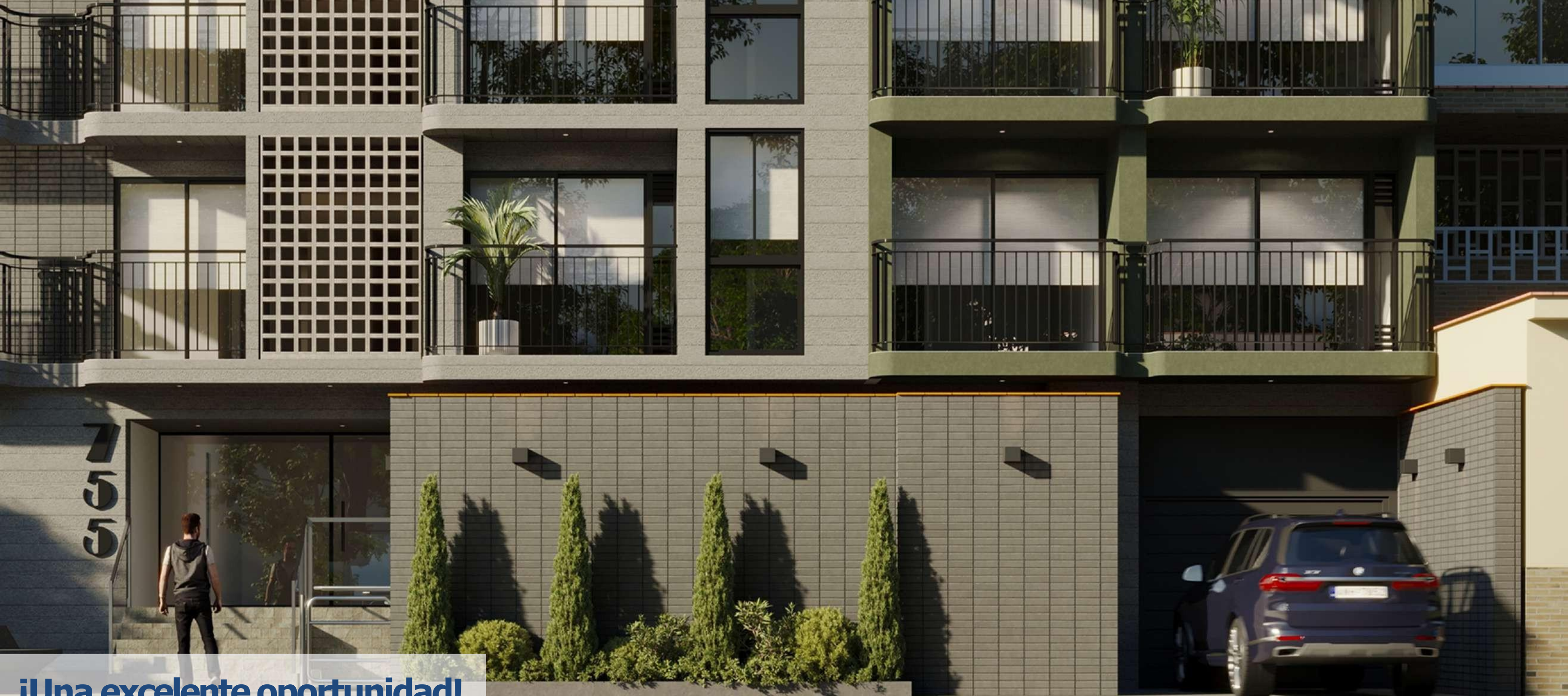


Imagen referencial

¡Una excelente oportunidad!

- Cuota Inicial desde 10%
- Asesoría durante todo el proceso de compra.
- Demolición : Agosto 2025
- Inicio de obra : Setiembre 2025
- Etapa de acabados : Abril 2026
- Fecha de entrega : Noviembre 2026

Proyecto auspiciado por:





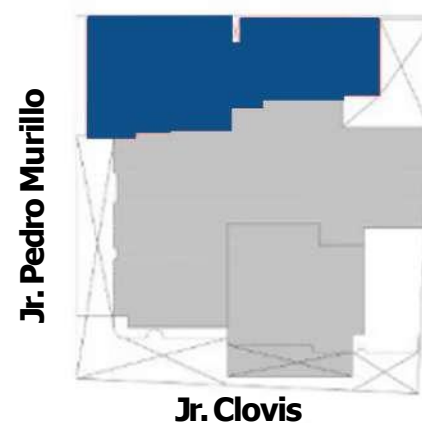
TIPOLOGÍA DE DEPARTAMENTOS

EDIFICIO MATISSE



DPTO. 101

ÁREA TECHADA : 73.29m²
ÁREA LIBRE : 26.41m²
ÁREA OCUPADA : 99.70m²



FLAT DE 2 DORMITORIOS + ESTUDIO

- Sala - Comedor
- Terraza con BBQ
- Cocina abierta con tablero granito
- Centro de lavado
- Habitación principal con baño incorporado
- Dos habitaciones secundarias con terraza
- Baño secundario completo
- Ventilación e iluminación natural

S/570,000.00

EDIFICIO MATISSE



FLAT DE 2 DORMITORIOS + ESTUDIO

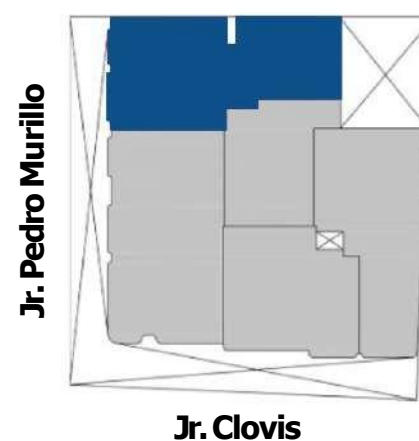
- Sala - Comedor
- Balcón
- Cocina abierta con tablero granito
- Centro de lavado
- Habitación principal con baño incorporado
- Dos habitaciones secundarias
- Baño secundario completo
- Ventilación e iluminación natural

S/510,000.00

DPTO. 201 al 701

ÁREA TECHADA : 72.87m²

ÁREA OCUPADA : 72.87m²



EDIFICIO MATISSE

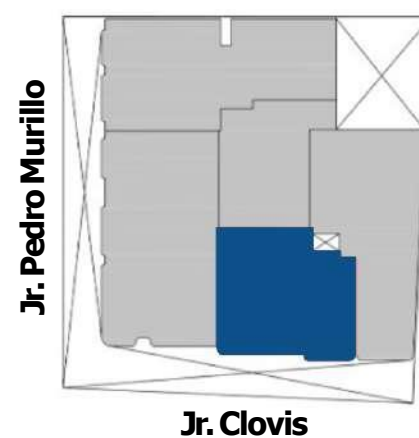
INGRESO



DPTO. 203 al 703

ÁREA TECHADA : 53.46m²

ÁREA OCUPADA : 53.46m²



FLAT DE 2 DORMITORIOS

- Sala con balcón
- Cocina abierta con tablero granito
- Centro de lavado
- Habitación principal con balcón y baño incorporado
- Una habitación secundaria
- Baño secundario completo
- Ventilación e iluminación natural

DESDE S/380,000.00

EDIFICIO MATISSE



DPTO. 204 al 704

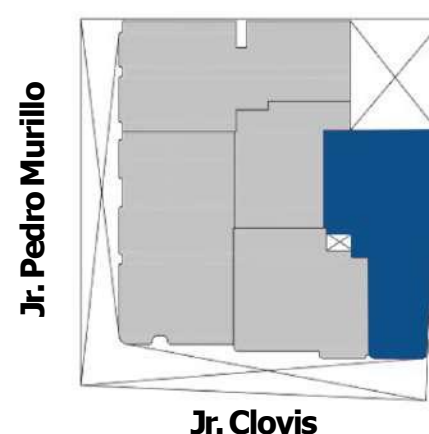
ÁREA TECHADA :63.17m²

ÁREA OCUPADA :63.17m²

FLAT DE 2 DORMITORIOS

- Recibo
- Sala con balcón
- Cocina abierta con tablero granito
- Centro de lavado
- Habitación principal con baño incorporado.
- Una habitación secundaria
- Baño secundario completo
- Ventilación e iluminación natural

S/445,000.00



EDIFICIO MATISSE



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

Jr. Pedro Murillo



Jr. Clovis

DPTO. 804

ÁREA TECHADA : 106.74m²

ÁREA LIBRE: : 27.70m²

ÁREA OCUPADA : 134.44m²

DÚPLEX DE 3 DORMITORIOS

Primer nivel:

- Recibo y Sala amplia con balcón
- Cocina abierta con tablero granito
- Dos habitaciones secundarias
- Baño secundario completo

Segundo nivel:

- Sala de estar
- Baño de visita
- Habitación principal con baño incorporado
- Terraza con BBQ
- Lavandería

S/735,000.00

SOBRE NOSOTROS

Somos una empresa con 16 años de experiencia y más de 300 departamentos entregados satisfactoriamente a nuestros clientes. Nos especializamos en la construcción y gerencia de proyectos inmobiliarios de vivienda a nivel nacional. Nuestro equipo de trabajo está conformado por profesionales de alto nivel enfocados en desarrollar nuevos conceptos y diseños modernos.



Miembro de:

CôDIP Confederación
de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú

PROYECTOS CON EL RESPALDO DE:



Garibaldi (Jesus María)



El Parque (Surco)



Barcelona (Pueblo Libre)



Chiclayo (Miraflores)



Caballeros (Punta Hermosa)



Daniel Hernandez (Pueblo Libre)



Libertadores (Surco)



Parque Bahía (Pueblo Libre)

EDIFICIO

MATISSE

¡ VISITA NUESTRA
CASETA DE VENTAS !

o contáctanos en:



994 253 452



mundoverde.com



Inmobiliaria Mundo Verde



[Inmobiliaria_Mundoverde](https://www.instagram.com/Inmobiliaria_Mundoverde)



📍 JR. CLOVIS 737, ESQ. CON JR. PEDRO MURILLO - PUEBLO LIBRE